

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 601 Banská Bystrica Dátum vyhotovenia : 1.12.2025  
 Obec : 508438 Banská Bystrica Čas vyhotovenia : 13:31:40  
 Katastrálne územie : 801402 Šalková Údaje platné k : 28.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony  
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 716

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1165/2	780	Trvalý trávny porast	1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

1 ŠÁLKOVÁ

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 22

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	<b>MAJCHEROVA MARIA, KYNCELOVA 27, Dátum narodenia: 10.11.1960</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDCENIE N 120/97,NZ 139/97 Z 29.4.1997- 49/97 ROZHODNUTIE POZEMKOVÉHO ÚRADU Č.1361/94 ZO DŇA 14.11.1994,ZÁP.517 -POL.79/95+67/97	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
8	<b>MAJLINGOVA ANNA, KYNCELOVA 35, Dátum narodenia: 15.02.1950</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDCENIE N 120/97,NZ 139/97 Z 29.4.1997- 49/97 ROZHODNUTIE POZEMKOVÉHO ÚRADU Č.1361/94 ZO DŇA 14.11.1994,ZÁP.517 -POL.79/95+67/97	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
10	<b>MLYNARCIKOVA JULIA, ILIAS 33, BANSKA BYSTRICA, Dátum narodenia: 28.07.1943</b>	2/288
	Titul nadobudnutia: OSVEDCENIE N 120/97,NZ 139/97 Z 29.4.1997- 49/97 ROZHODNUTIE POZEMKOVÉHO ÚRADU Č.1361/94 ZO DŇA 14.11.1994,ZÁP.517 -POL.79/95+67/97	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
14	<b>STYK JURAJ, KYNCELOVA 60, Dátum narodenia: 20.12.1912</b>	2/32

	Titul nadobudnutia: OSVEDCENIE N 120/97,NZ 139/97 Z 29.4.1997- 49/97 ROZHODNUTIE POZEMKOVÉHO ÚRADU Č.1361/94 ZO DŇA 14.11.1994,ZÁP.517 -POL.79/95+67/97	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
16	<b>Styk Vladimír r. Styk, Ing, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ 017 01, SR, Dátum narodenia: 31.12.1963</b>	2/288
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 26D/1260/2019 zo dňa 14.2.2020- čz 71/2020	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
18	<b>BIELIK PAVOL,PIENINSKÁ 25,BANSKÁ BYSTRICA, Dátum narodenia: 20.02.1954</b>	2/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDČENIE O DEDIČSTVE 23D 344/97 Z 12.12.1997- 31/98	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
19	<b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b>	12/288
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 3D/721/2023 zo dňa 28.11.2023- čz 10/2024, Z 4660/2023 Žiadosť o zápis spavcu č. OU-BB-MPO 2024/007188-017 zo dňa 14.2.2024(Z 628/2024) - čz 50/2024 Žiadosť OÚ BB, č. OU-BB-MPO-2024/007188-056 zo dňa 10.9.2024 o zmenu správcu (Z 3476/2024) - čz 155/2024	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
21	<b>JÁGERSKÁ ELENA,KYNCELOVÁ 26, Dátum narodenia: 31.12.1952</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDČENIE O DEDIČSTVE 24D 140/98 Z 13.3.1998- 72/98	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
23	<b>Šturdíková Elena r. Kováčiková, Vyšehradská 3033/1, Bratislava, PSČ 811 04, SR, Dátum narodenia: 03.07.1949</b>	4/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDČENIE O DEDIČSTVE OS BRATISLAVA 1 1D/652/2003 Z 19.10.2004 - 95/2005	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
24	<b>Šidlovská Mária r. Čižmárová, Ing., Jegorovova 14072/29A, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 23.04.1969</b>	6/32
	Titul nadobudnutia: OSVEDČENIE O DEDIČSTVE 25D 657/2005 Z 18.11.2005- 14/2006	
	Iné údaje: Zmena adresy - úradný záznam zo dňa 19.6.2019 - čz 106/2019	
	Poznámky: Bez zápisu	
27	<b>Mutišová Jana r. Čižmárová, Ing., Partizánska cesta 49, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 19.05.1963</b>	2/32
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva V 5453/2007 z 20.11.2007-160/2007	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
28	<b>Paulenková Darina r. RISOVÁ, Kynceľová 32, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 11.06.1978</b>	1/16
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 2627/2009 zo dňa 17.7.2009 - VZ 104/2009	

	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
30	<b>Fajmonová Milada r. Styková, Zdenka Mikulu 4379/16, Banská Bystrica, PSČ 974 11, SR, Dátum narodenia: 30.01.1958</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 25D/371/2013 z 17.9.2013 - 197/13	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
31	<b>Lopušná Juliána r. Styková, Mgr. MUDr., Ulica popri zvonici 53/1, Kynceľová, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 12.11.1986</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 27D/164/2025 zo dňa 28.7.2025- čz 107/2025, Z-3408/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
32	<b>Petrík Pavol r. Petrík, Ing., Hronská 3706/58, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 19.01.1959</b>	2/128
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 24 D 491/2013 z 23.1.2014 - 44/2014	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
33	<b>Oravec Peter r. Oravec, 044 71, Paňovce, č. 139, SR, Dátum narodenia: 29.10.1956</b>	2/128
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 20D/21/2014 z 15.4.2014 - 126/2014	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
34	<b>Petríková Soňa r. Styková, Senická cesta 4626/101, Banská Bystrica - Senica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 28.10.1951</b>	2/32
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 24D/661/2015 zo dňa 18.4.2016 - čz 370/2016	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
36	<b>Mikušková Veronika r. Mikušková, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ 974 11, SR, Dátum narodenia: 20.05.1987</b>	2/288
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 25D/537/2016 zo dňa 20.6.2017 - 110/2017	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
37	<b>Styk Ján r. Styk, Ing., Kynceľovská cesta 58/56, Kynceľová, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 07.03.1969</b>	2/32
	Titul nadobudnutia: Uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica 25D/452/2017 zo dňa 9.4.2018 .- č.z. 138/2018	
	Iné údaje: Zmena adresy R-152/2024 - čz 32/2024	
	Poznámky: Bez zápisu	
38	<b>Oravec Pavol r. Oravec, Ing., Hronská 3455/179, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: 27.07.1980</b>	1/64
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 25D/73/2020 zo dňa 29.5.2020 - čz 151/2020	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

39	<b>Kmeťová Ľudmila r. Gasperová, Pečnianska 1202/31, Bratislava - Petržalka, PSČ 851 01, SR, Dátum narodenia: 30.12.1985</b>	1/32
	Titul nadobudnutia: Uznesenie o dedičstve 26D/80/2022-71 zo dňa 02.05.2022 - čz 158/2022	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
41	<b>Kupkovičová Táňa r. Nakládalová, Mgr., Latorická 5128/17, Bratislava - Podunajské Biskupice, PSČ 821 06, SR, Dátum narodenia: 10.06.1946</b>	2/128
	Titul nadobudnutia: Uznesenie o dedičstve 4D/248/2025 zo dňa 22.7.2025, Z-3420/2025 - čz 122/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
40	<b>LESY Slovenskej republiky, štátny podnik,, Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351</b>	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 19 je pod poradovým č. 40 zapísaná správa k nehnuteľnostiam	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

### ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 31</b>	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v prospech -Mária Balett, rod. Styková, (n:25.01.1992) Ulica popri zvonici 53/1, Kynceľová; -Dominik Styk, rod. Styk, (n:19.03.1996) Ulica popri zvonici 53/1, Kynceľová ; - erguš Styk, rod. Styk, (n:21.05.1988) Ulica popri zvonici 53/1, Kynceľová, s každý v podiele 1/4 z podielu nadobúdateľa zriadené na základe Uznesenia 27D/164/2025 zo dňa 28.7.2025- čz 107/2025, Z-3408/2025

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**