

Zmluva o výpožičke

Čl. I Zmluvné strany

Požičiavateľ: Roman Repa,

Bratislava
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Obec Kynceľová

Kynceľová 39, 974 01 Banská Bystrica
zast. Ing. Martinou Kubišovou, PhD., starostkou obce
IČO: 00647659
bankové spojenie:
č. účtu: 3159054055/0200
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 659 a násl. Občianskeho zákonníka túto

zmluvu o výpožičke

Čl. II. Úvodné ustanovenia

Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 262, katastrálne územie Kynceľová, obec Kynceľová, a to pozemku par. KN – E č. 45 o výmere 75 m², záhrady.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ ako výlučný vlastník pozemku uvedeného v čl. II. tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi tento pozemok na bezplatné užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať za účelom vybudovania chodníka pre chodcov.

Čl. IV. Doba výpožičky

1. Predmet tejto zmluvy požičiavateľ odovzdáva vypožičiavateľovi na dobu určitú od 1.4. 2016 do 1.4.2066.

2. Vypožičiavateľ sa so stavom predmetu výpožičky oboznámil a dňom podpísania tejto zmluvy je oprávnený predmet výpožičky užívať v zmysle čl. III. tejto zmluvy.

Čl. V.

Užívanie predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ je povinný udržiavať – zabezpečovať bežnú údržbu a opravy predmetu výpožičky, užívať predmet výpožičky, chrániť ho pred poškodením alebo zničením a nesmie vypožičaný predmet výpožičky prenechať na užívanie inému bez písomného súhlasu požičiavateľa.

2. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené užívaním predmetu výpožičky a tieto odstráni na svoj náklad.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Požičiavateľ odovzdal vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave akom sa v súčasnosti nachádza.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky udržiavať a užívať len na účel, ktorý je určený v čl. III. tejto zmluvy.

3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi ihneď, len čo ho nepotrebuje. Vrátiť predmet výpožičky je vypožičiavateľ povinný aj v týchto prípadoch, ak predmet výpožičky neužíva riadne alebo v rozpore s účelom tejto zmluvy.

4. Požičiavateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu, ak:

- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,
- b) vypožičiavateľ alebo osoby, ktoré užívajú predmet výpožičky, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú podmienky tejto zmluvy,
- c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky inému bez písomného súhlasu požičiavateľa.

5. Vypožičiavateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak:

- a) stratí spôsobilosť vykonávať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky požičal,
- b) predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohodnuté užívanie.

6. Výpovedná lehota pre obidve zmluvné strany je 5 mesiacov. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

7. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.

8. V prípade skončenia zmluvného vzťahu je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave spôsobilom na užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v posledný deň trvania zmluvného vzťahu.

9. Zmeny tejto zmluvy sú platné a účinné, ak sa na nich zmluvné strany písomne dohodnú.

10. Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

11. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží dva požičiavateľ a dva vypožičiavateľ.

12. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

13. V prípade, že jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sú neplatné alebo sa stanú neplatnými nie je tým platnosť ostatných zmluvných ustanovení dotknutá. V tomto prípade sa dohodnú zmluvné strany na náhradnej zmluvnej úprave, ktorá zodpovedá sledovanému účelu. To isté platí i pre prípadné medzery v zmluvnej úprave.

14. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nebola uzavretá za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bezvýhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Kynceľovej 1.4.2016

OBEC KYNCEĽOVÁ

974 01 Banské Bystrica
IČO: 0047659
DIČ: 2021108914
Š.L./fax: 043/414 68 16

.....
Požičiavateľ

.....
Vypožičiavateľ