Z M L U V A č. 661/2012/OVZ

o zriadení spoločného obecného úradu uzavretá podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Účastníci zmluvy:

1. **Mesto Banská Bystrica**
   Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
   zastúpené Mgr. Petrom Gogolom, primátorom
   IČO: 00 313 271
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
   č. účtu: 1203032103/5600

2. **Obec Dúbravica**
   Dúbravica 29, 976 33 Poniky
   zastúpená Ľubomírom Šestákom, starostom
   IČO: 00 313 408
   Bankové spojenie: VÚB a.s.,
   č. účtu: 12229312/0200

3. **Obec Harmanec**
   Harmanec 6, 976 03 Harmanec
   zastúpená Henrietou Ivanovou, starostkou
   IČO: 00 313 416
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
   č. účtu: 1217153002/5600

4. **Obec Kynceľová**
   Kynceľová 39, 974 01 Banská Bystica
   zastúpená Ing. Martinou Kubišovou, PhD., starostkou
   IČO: 00 647 659
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
   č. účtu: 1266554005/5600

5. **Obec Malachov**
   Ortútska 145, 974 05 Malachov
   zastúpená Ondrejom Slivkom, starostom
   IČO: 00 620 891
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
   č. účtu: 6241060001/5600

6. **Obec Sebedín - Bečov**
   Sebedín 37, 974 01 Banská Bystrica
   zastúpená Pavlom Škamlom, starostom
   IČO: 00 313 793
   Bankové spojenie: VUB, a.s.
   č. účtu: 13926312/0200

7. **Obec Staré Hory**
   976 02 Staré Hory 317
   zastúpená Jánom Kováčom, starostom
   IČO: 00 313 831
   Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
   č. účtu: 5424312/0200

8. **Obec Špania Dolina**
   Špania Dolina 132, 974 15 Špania Dolina
   zastúpená Ing. Marianom Slobodníkom, starostom
   IČO: 00 313 858
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
   č. účtu: 1212439001/5600

Preambula

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku **územného plánovania, stavebného poriadku a bývania** podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon") a § 1 ods. 1 a § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na úseku **cestnej dopravy a pozemných komunikácií** podľa § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 3 ods. 2, § 3a ods. 4 a § 3c ods. 1 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na úseku **vodnej správy** podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") a § 1 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej starostlivosti o životné prostredie, na úseku **ochrany ovzdušia** podľa zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia"), na úseku **ochrany prírody a krajiny** podľa § 69 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny") účastníci tejto zmluvy

u z a t v á r a j ú

podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov túto **zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu** (ďalej len "Zmluva").

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy zriaďujú spoločný obecný úrad so sídlom v Banskej Bystrici.

2. Adresa na doručovanie písomností je: Mesto Banská Bystrica, Spoločný obecný úrad, Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica.

3. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávnych vzťahoch zamestnancov Spoločného obecného úradu a v majetkovoprávnych veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu je primátor mesta Banská Bystrica.

4. Činnosť spoločného obecného úradu riadi prednosta mestského úradu v Banskej Bystrici, ktorý za svoju činnosť zodpovedá primátorovi mesta Banská Bystrica.

Článok II.
Predmet zmluvy, úprava organizačných a personálnych záležitostí

1. Spoločný obecný úrad je zriadený na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úsekoch:

- stavebného poriadku (všeobecný stavebný úrad),
- pozemných komunikácií (špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie)
- vodnej správy
- ochrany ovzdušia
- ochrany prírody a krajiny

2. Kompetencie Spoločného obecného úradu bližšie upravuje organizačný poriadok Spoločného obecného úradu, ktorý je prílohou tejto Zmluvy. Zmluvné strany súhlasia, aby zmeny organizačného poriadku boli uskutočňované na základe dohody všetkých zmluvných strán, bez potreby schvaľovania zmien v obecných zastupiteľstvách a mestskom zastupiteľstve.

3. Počet zamestnancov Spoločného obecného úradu je nasledovný:

- územné rozhodovanie, stavebná správa, špeciálny stavebný úrad (komunikácie)..... 20 zamestnancov
- miestne a účelové komunikácie ..... 1 zamestnanec
- starostlivosť o životné prostredie ..... 3 zamestnanci (vodná správa, ochrana ovzdušia, ochrana prírody a krajiny)..

4. Účastníci Zmluvy - obce za účelom preneseného výkonu štátnej správy a v záujme zabezpečenia riadneho výkonu činnosti Spoločného obecného úradu súhlasia s poskytnutím údajov z katastra nehnuteľností svojej obce v digitálnej forme pre spoločný obecný úrad, a to priamo z Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, na základe osobitnej zmluvy.

5. Účastníci tejto Zmluvy sú povinní poskytnúť spoločnému obecnému úradu spolupôsobenie podľa vyžiadania tohto úradu pri zadovažovaní podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne pri plnení predmetu tejto Zmluvy a zdržať sa konania,

ktoré by mohlo poškodiť záujmy ostatných zmluvných strán. Spolupôsobenie sú povinní poskytnúť úradu najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.

6. Spoločný obecný úrad je povinný dodržiavať Ústavu SR, súvisiace zákony a ostatné právne predpisy a postupovať pri zabezpečovaní výkonu prenesených úloh štátnej správy s odbornou starostlivosťou. Účastníci zmluvy nebudú zasahovať do činnosti Spoločného obecného úradu nad rámec práv a povinností uvedených v bode 5 tohoto článku.

Čl. III.
Financovanie Spoločného obecného úradu

1. Financovanie Spoločného obecného úradu bude zabezpečované z rozpočtu Spoločného obecného úradu, ktorý pozostáva:

- z príspevkov účastníkov Zmluvy - obcí formou paušálneho mesačného poplatku

- z dotácií poskytnutých na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy zo štátneho rozpočtu podľa § 8a ods. 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov

2. Účastníci Zmluvy - obce poskytnú na zabezpečenie činnosti paušálny mesačný poplatok vo výške 0,2 Eur na jedného obyvateľa podľa počtu obyvateľov k 31. 12. 2011 podľa oficiálnych údajov Štatistického úradu SR. Po uzatvorení zmluvy bude počet obyvateľov zisťovaný každých 5 rokov, prvýkrát v roku 2015 k 31.12.2014. Zmena bude oznamovaná zmluvným stranám listom do 31.3. príslušného roka a bude platiť od 1.4. bežného roka po dobu nasledovných 12 mesiacov.
Výška paušálneho mesačného poplatku bude na každý rok upravovaná o výšku inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok, a to v prípade, ak výška inflácie bude vyššia ako 5% v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Zmenu bude oznamovať Spoločný obecný úrad zmluvným stranám listom do 31.3. príslušného roka a bude platiť od 1.4. bežného roka po dobu nasledovných 12 mesiacov.

3. Paušálny mesačný poplatok bude poukazovaný účastníkovi zmluvy na 1. mieste jedenkrát mesačne na jeho účet č. 1203032103/5600, variabilný symbol: IČO príslušnej obce, KS 0308 najneskoršie do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, bez vystavenia faktúry.

4. Dotácie poskytované na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na uvedených úsekoch budú Spoločnému obecnému úradu poskytované priamo z Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici, Krajského úradu životného prostredia v Banskej Bystrici a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, s čím účastníci zmluvy - obce podpisom tejto zmluvy súhlasia.

5. Rozpočet spoločného obecného úradu je súčasťou rozpočtu Mesta Banská Bystrica. Obsahuje príjmy uvedené v bode 1.

6. Z rozpočtu spoločného obecného úradu môžu byť hradené výdavky:
a) na mzdy a odvody zamestnancov uvedených v článku II., bode 3,

b) na prevádzku spoločného obecného úradu, a to najmä:
- b1) energie,
- b2) poplatky za odpady,
- b3) poštovné a telekomunikačné služby,
- b4) kancelárske potreby,
- b5) výpočtová technika,
- b6) upratovanie,
- b7) kopírovanie,
- b8) strážna služba,
- b9) iné súvisiace tovary a služby

c) kapitálové výdavky podľa podmienok stanovených poskytovateľmi dotácie.

Článok IV.
Všeobecné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy sa dohodli, že činnosť Spoločného obecného úradu bude predmetom spoločného hodnotenia, ktoré sa uskutoční najmenej jedenkrát za rok.

2. Spoločné rokovania zvoláva a vedie primátor mesta Banská Bystrica.

3. Kontrolu výkonu agendy Spoločného obecného úradu a nakladania s finančnými prostriedkami bude priebežne vykonávať kontrolná komisia. Kontrolná komisia je zložená zo štatutárnych zástupcov troch účastníkov Zmluvy, ktorí sú zvolení na spoločnom zasadnutí nadpolovičnou väčšinou prítomných štatutárnych zástupcov účastníckych obcí na funkčné obdobie jedného kalendárneho roka. Správu o činnosti tejto komisie predkladá niektorý z členov komisie na každom spoločnom zasadnutí.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 5. 2012 a uzatvára sa na dobu neurčitú.

2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po dohode všetkých účastníkov zmluvy.

3. Mesto Banská Bystrica môže od Zmluvy s jednotlivou obcou odstúpiť, ak táto obec napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní povinnosti podľa čl. III., porušuje ustanovenie čl. II., bodu 6 Zmluvy, t. j. zasahuje do činnosti SOÚ nad rámec práv a povinností uvedených v čl. II., bode 5, druhej vete Zmluvy alebo opakovane porušuje Organizačný poriadok SOÚ. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného odstúpenia.

4. Účastník Zmluvy môže Zmluvu vypovedať len písomne. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede primátorovi mesta Banská Bystrica resp. starostovi príslušnej obce.

5. Vytvorenie Spoločného obecného úradu bolo schválené mestským zastupiteľstvom v Banskej Bystrici a obecnými zastupiteľstvami obcí - ďalších účastníkov Zmluvy.
Na platnosť zmluvy sa v súlade s § 20a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 9 exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia patria mestu Banská Bystrica a po jednom vyhotovení dostane každý ďalší účastník Zmluvy.

V Banskej Bystrici dňa 25. apríla 2012

Mgr. Peter Gogola
primátor mesta Banská Bystrica
č. uzn. MsZ/464/2012 - MsZ zo 17.4.2012

Ľubomír Šesták
starosta obce Dúbravica
č. uzn. OZ 3/2012 z 30.3.2012

Henrieta Ivanová
starostka obce Harmanec
č. uzn. OZ 9/2012 z 3.4.2012

Ing. Martina Kubišová, PhD.
starostka obce Kynceľová
č. uzn. OZ 8/2012 z 28.3.2012

Ondrej Slivka
starosta obce Malachov
č. uzn. OZ XI/9 z 20.3.2012

Pavol Škamla
starosta obce Sebedín - Bečov
č. uzn. OZ 5/2012 z 12.3.2012

Ján Kováč
starosta obce Staré Hory
č. uzn. OZ 2/2012 zo 14.3.2012

Ing Marian Slobodník
starosta obce Špania Dolina
č. uzn. OZ 51/2012 zo 4.4.2012

Príloha
k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 661/2012/OVZ

Organizačný poriadok Spoločného obecného úradu

Časť I.
Všeobecné ustanovenia

čl. 1

1. Spoločný obecný úrad (ďalej len SOÚ) je zriadený v súlade s § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Organizačný poriadok upravuje vnútornú organizáciu SOÚ a systém organizácie práce ako aj podrobné rozdelenie práv a povinností medzi SOÚ a obcami ako účastníkmi Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu ďalej "Zmluvy").

čl. 2
Členenie úradu

1. SOÚ je organizačne začlenený na MsÚ v Banskej Bystrici do stavebného odboru a člení sa na tieto oddelenia:
   - stavebný úrad
   - oddelenie dopravných stavieb
   - oddelenie životného prostredia

2. Za správu finančných prostriedkov zodpovedá MsÚ v Banskej Bystrici.

Časť II.
Postavenie orgánov obcí

čl. 3
Obecné a mestské zastupiteľstvá

Mestské a obecné zastupiteľstvá vo vzťahu k SOÚ v súlade s § 20a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:
- schvaľujú Zmluvu o zriadení SOÚ, zmeny a doplnky Zmluvy
- schvaľujú financovanie úradu

čl. 4
Starostovia obcí

Starosta zastupuje obec vo vzťahu k SOÚ nasledovne:
- predkladá úradu návrhy obecného zastupiteľstva voči úradu
- navrhuje zmeny organizačnej štruktúry a zásady finančnej politiky
- predkladá úradu žiadosti na vybavenie

Príloha
k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 661/2012/OVZ

Časť III.
Osobitné ustanovenia o organizácii práce SOÚ

čl. 5

1. Zabezpečenie zmluvne dohodnutých činností si jednotliví účastníci Zmluvy uplatňujú prostredníctvom Mestského úradu v Banskej Bystrici (MsÚ) nasledovne:

- Podania vo veciach preneseného výkonu štátnej správy prijíma a eviduje príslušná obec, ktorá ho bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní, doručí SOÚ spolu s dokladom o zaplatení príslušného správneho poplatku, ak je takéto podanie resp. úkon spoplatnený.
- V prípade, že správny poplatok nie zaplatený pri podaní žiadosti, príslušná obec vyzve podávateľa (žiadateľa) na zaplatenie správneho poplatku a konanie preruší. Podanie obec doručí SOÚ až po zaplatení správneho poplatku.
- Doručené podanie sa zaeviduje v registratúre MsÚ, následne v evidencii SOÚ.
- Písomnosti procesnej povahy v rámci správnych konaní (najmä rozhodnutia o prerušení konania, oznámenia o začatí konania, výzvy) podpisuje vedúci SOÚ v zastúpení starostu (štatutárneho orgánu príslušnej obce).
- Rozhodnutia vo veci samej, oznámenia k ohláseniu drobných stavieb a stavebných úprav, podania vo veci priestupkov a správnych deliktov a pod. podpisuje starosta osobne na SOU.
- Doručovanie všetkých odosielaných písomností zabezpečuje SOÚ prostredníctvom MsÚ)

2. Účastníci Zmluvy sú povinní poskytnúť spoločnému obecnému úradu spolupôsobenie podľa vyžiadania tohto úradu pri zadovažovaní podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne pri plnení predmetu tejto zmluvy a zdržať sa konania, ktoré by mohlo poškodiť záujmy ostatných zmluvných strán. Spolupôsobenie poskytnú úradu najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Pre urýchlenie vybavovania veci v rámci poskytnutia súčinnosti budú zmluvné strany využívať mailovú komunikáciu.

Časť IV.

čl. 6
Záverečné ustanovenia

1. Tento organizačný poriadok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu.

2. Organizačný poriadok možno meniť a dopĺňať písomnou formou po dohode všetkých účastníkov Zmluvy v zmysle čl.II., bodu 2 Zmluvy.