



# KYNCEĽOVSKÝ BONZÁČIK

Roč.: III

číslo: 9

september 2005

## PRÍHOVOR STAROSTU

O čom bude rokovať obecné zastupiteľstvo obce Kynceľová dňa 7. 10. 2005-10-02

Následná finančná kontrola za II. štvrtrok 2005.

Správu podáva hlavná kontrolórka p. Marčeková. Správa je vykonaná v súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite. Kontrola je zameraná na:

- plnenie opatrení zistených nedostatkov v I. štvrtroku 2005,
- dodržiavanie hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami,
- platenie dane z nehnuteľnosti FO a PO, dane za psov a komunálny odpad,
- pohyby finančných prostriedkov v pokladni a v banke,
- čerpanie rozpočtu k 30. 6. 2005.

Schvaľovanie územného plánu obce.

Požiadavky občanov z verejnej schôdze dňa 8. 7. 2005 sú v novom návrhu zahrnuté, sú to:

- MK č. 4 pod zvonicou bude ukončená na dnešnej hranici zastavaného územia uhol so spätným návratiskom,
- Je vylúčená zástavba rodinných domov z pôvodného návrhu pod Farmou v počte 6,
- V II. etape sú vylúčené bytové domy, navrhnuté sú rodinné domy,
- Komunikačné napojenie Farmy zostáva ako je v súčasnosti,
- MK prechádzajúce skalníkom a dolinkami sú ukončené spätným návratiskom až po dobu dobudovania kružnej cesty od Farmy po regulačnú stanicu.

Stratégia nulového odpadu.

Informácia a prijatie úloh obecného zastupiteľstva k predmetu veci. Podrobnejšie informácie sú uvedené v Bonzáčiku č. 8.

Sprevádzkovanie ČOV-ky I. etapa.

Informácie, úlohy a prijatie opatrení k sprevádzkovaniu ČOV-ky pri rodinných domoch I. etapy. Prevádzkovanie ČOV-ky bude vykonávať k tomu oprávnená PO.

Projekty MK a chodníka podané na VÚC.

Informácia a prijatie úloh pre zabezpečenie realizácie uvedených projektov v prípade schválenia VÚC.

Stavebný úrad, činnosť - financie v roku 2005.

Informácie, úlohy a opatrenia k činnosti stavebného úradu v roku 2005. Do dnes v roku 2005 bolo vykonaných 16 stavebných konaní.

Starosta

## FILMOVÁ LAHÔDKA JASKYŇA

V strede hlbokého lesa v Rumunsku narazí skupina vedcov na ruiny opátstva z 13. storočia. Po bližšom prieskume zistia prekvapujúcu vec – opátstvo stojí pri vchode do obrovského systému podzemných chodieb. Miestni biológovia veria, že v jaskyni by mohol existovať doteraz neobjavený ekosystém, preto najmú skupinu amerických jaskynných potápačov, aby im pomohli hlbiny preskúmať.



Jack (Cole Hauser) a jeho brat Tyler (Eddie Cibrian) sú profesionálni prieskumníci, ktorí vedú skupinu najlepších svetových jaskynných potápačov a stále vyhľadávajú nové a nové dobrodružstvá. Do Rumunska dorazia s najmodernejšou výbavou, okrem iného aj s novou kyslíkovou bombou, ktorá má veľkú kapacitu, a tak potápač môže zostať pod vodou až 24 hodín.

Elitná skupina, ku ktorej patrí tiež Charlie (Piper Perabo) a Buchanan (Morris Chestnut), ihneď začne s prieskumom. To, čo nájdú vo vnútri jaskyne, však nie je iba nový ekosystém, ale úplne nový živočíshny druh.....

## SUSEDSKÉ VZŤAHY

Žijeme v uponáhľanej dobe plnej pracovného nasadenia, povinností, starostí a problémov. Iste, život má aj tie svetlejšie stránky. No zamyslime sa, kedy sme sa naposledy rozprávali so svojím susedom. Nezdá sa vám, že stres, práca, málo voľného času, či iné starosti ohrozili naše medziľudské vzťahy? Starší z našich radov, si teraz iste zaspomínajú, ako to bolo kedysi, keď sa ľudia viac stretávalia a najmä viac rozprávali. Pomaly sa medzi nami vytvára istá komunikačná bariéra. Namiesto toho aby sme si dialógom so susedom zkrášlili deň, je to mnohokrát pravý opak. Svedčia o tom aj mnohé stŕžnosti, ktoré prichádzajú na obecný úrad. Koľko krát by sme sa aj my našli vo výrokoch typu: prekážajú mi konáre z jeho stromu, nechce ma pustiť na svoj pozemok, obťažujeme ma hlukom či zápachom z jeho hospodárskych zvierat. Zamyslime sa či, by nebol pre obe strany jednoduchšie hľadať spoločný kompromis. No ak na to zatial nemáme odvahu tak máme možnosť ísť aj právnou cestou.

Právna úprava susedských vzťahov je obsiahnutá v paragrade 127 Občianskeho zákonníka, ktorý ukladá vlastníkovi povinnosť správať sa spôsobom, ktorý je v záujme nerušeného výkonu práv iných vlastníkov. V rámci povinností uložených zákonom sa každému vlastníkovi veci zakazuje nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov priamymi alebo nepriamymi imisiami rôzneho druhu, ktoré zasahujú do sféry susednej veci. Tieto imisie môžu spočívať napríklad vo vnikaní osôb, zvierat a iných organizmov na cudzí majetok, v zásahoch pevnými, tekutými alebo plynnými látkami, ale aj v presahovaní konárov stromu alebo jeho koreňov na susediaci pozemok.

Úprava susedských vzťahov vychádza zo zásady vzájomnosti, to znamená, že ochrana poskytovaná právam dotknutého vlastníka veci musí byť adekvátna ochrane, ktorá prislúcha právam druhého vlastníka.

Pravidlá a podmienky vstupu na susediaci pozemok sú upravené v paragrade 127 ods. 3 Občianskeho zákonníka. Vlastníci susediacich pozemkov sú vo všeobecnosti povinní si navzájom umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej mieri vstup na svoje pozemky, a to za podmienky, že to nevyhnutne vyžaduje údržba alebo obhospodarование susediacich pozemkov a stavieb. Ak by týmto vstupom vznikla škoda na susediacom pozemku alebo stavbe, je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradit.

Pod nevyhnutnou údržbou treba na účely uvedeného ustanovenia rozumieť opravy a úpravy stavieb tak, aby zodpovedali stavebnotechnickým, bezpečnostným a iným predpisom. Ak však vlastník susediaceho pozemku svoju povinnosť dobrovoľne nesplní a neumožní vám naň prístup, treba, aby ste sa vyslovenia povinnosti vlastníka susediaceho pozemku domáhali opäť súdnou cestou. V súvislosti s dôvodom, pre ktorý mienite požadovať vstup na susediaci pozemok (zateplenie domu) je však otázne, či táto činnosť spadá do kategórie nevyhnutnej údržby a či výsledok, ktorý sa má dosiahnuť vonkajším zateplením nie je možné dosiahnuť iným spôsobom, pri ktorom by nebola potrebná súčinnosť vlastníka susedného pozemku.

Tak čo mili spoluobčania, neboli by jednoduchší predsa len ten kompromis a hlavne spoločný dialóg?

## OZNAMY

- Nezabudnite zaplatiť za vývoz komunálneho odpadu za III. štvrtrok
- Prosíme občanov, ktorí ešte nezaplatili za vývoz komunálneho odpadu za II. štvrtrok, aby tak urobili čo najskôr

## MINIMÁLNA MZDA

Minimálna mzda sa od októbra zvýší zo súčasných 6 500 Sk na 6 900 Sk.. Najnižšia hodinová mzda tak bude od budúceho mesiaca predstavovať 39,70 Sk namiesto súčasných 37,40 Sk.

## PREZIMOVANIE MUŠKÁTOV

Muškáty pripravujeme na zimu už od augusta. Postupne obmedzujeme až ukončíme prihnojovanie. Baly s rastlinami necháme mierne vyschnúť a všetky zažltnuté a suché listy odstráime. Skrátime príliš dlhé výhonky, odrezeme zaschnuté. Na dobré prezimovanie potrebujú muškáty svetlé miesto a teplotu 4 – 10 °C. Čím menej je svetla, tým nižšia by mala byť teplota. Koreňový bal občas navlhčíme, aby listy nežltli. Koncom februára muškáty ostrým nožom zrežeme, aby vytvorili nové, silné výhonky. Na rastline ponecháme iba 3 – 4 najsilnejšie výhonky a tie skrátime na 5 – 7 cm. Na každom by mali byť 3 – 4 púčiky. Muškáty presadíme do novej zeminy.

## RECEPTÁRIUM

### Bravčová pečen so slaninou v alobale

Potrebujueme: 400 g bravčovej pečene, 200 g údenej slaniny, soľ, mleté čierne korenie, karí korenie, mast', alobal

Pečeň rýchlo umyjeme a pokrájame na plátky. Údenú slaninu pokrájame na rezance. Alabal potrieme mast'ou, uložíme naň plátky pečene, na to dáme pokrájanú slaninu, všetko posolíme, okoreníme mletým čiernym korením, karí korením a každú porciu samostatne zabalíme tak, aby z nej pri pečení nevytieckla šťava. Poukladáme na suchý plech a vo vyhriatej rúre pečieme asi 20 minút.

### Broskyňovo-cukinový koláč

Potrebujueme: 300 g hladkej múky, 120 g práškového cukru, 200 g cukiny, čokoládu na varenie, ošúpané broskyne (aspoň liter), prášok do pečiva, 2 vajcia a lyžicu oleja.

Cukinu postrúhame na čo najjemnejšie kúsky. Pridáme k nej 2 vajcia, cukor, olej a napokon múku preosiatu s práškom. Všetko dôkladne vymiešame. Hmotu vylejeme na vymostený plech a na povrch zatlačíme broskyne (je dobré dať ich čo najhustejšie). Pečieme pri teplote 120-150 stupnov asi 1 hodinu. Po upečení povrch polejeme čokoládovou polevou.

## JUBILANTI

OČKAJ MICHAL  
RUSKOVÁ MÁRIA MARTA

Našim oslavencom srdiečne blahoželáme !!!

## ZASMEJME SA

Stopujú policajti autá a odmeňujú vodičov za slušnú jazdu. Zastavia jedno a hovoria šoférovi:

- Gratulujeme, vyhrávate 10 000 Sk za vzornú jazdu.

Vodič na to:

- Peniaze? Fajn, už osem rokov si chcem urobiť vodičák.

Spolujazdec hovorí:

- Neberte ho vážne, on keď si vypije, nevie, čo hovorí.

Babka zo zadu:

- Ja som vám vravela, že na ukradnutom aute sme nemali ísť do mesta.

A z kufra sa ozve:

- Už sme za hranicami?

